

OGGETTO : Approvazione ai sensi dell'art.10 del Regolamento Regionale 06/03/2015 n°1 del modello di attestato di prestazione energetica, contenente le informazioni e i dati in esso previsti.

DECRETO	N. 746 <small>del REGISTRO ATTI AFFARI GIUNTA</small>	DATA 02/04/2015 <small>di SOTTOSCRIZIONE</small>
----------------	---	--

IL DIRIGENTE

VISTO il Regolamento regionale n. 6 del 13 novembre 2012 recante "Regolamento di attuazione dell'articolo 29 della legge regionale 29 maggio 2007, n.22 così come modificata dalla legge regionale , 30 luglio 2012 n. 23 (Norme in materia di energia), che determina, in accordo con la normativa statale, i criteri per il contenimento dei consumi di energia, i requisiti minimi di rendimento energetico degli edifici, nonché le modalità per ottenere la certificazione energetica;

Preso atto che, successivamente all'entrata in vigore del regolamento appena menzionato, sono state emanate le nuove norme tecniche UNI/TS 11300 parte 1 e UNI/TS 11300 parte 2;

Visto il Decreto Legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2013 n. 90, il quale introduce una nuova disciplina per l'attestazione della certificazione energetica riferita a una o più unità immobiliari facenti parte di un medesimo edificio, e ridefinisce le tipologie negoziali e di edificio esentate dall'obbligo di produrre l'attestato di prestazione energetica;

Rilevato che con il regolamento regionale n.1 del 06/03/2015 sono state apportate le opportune modificazioni al regolamento regionale n. 6/2012, al fine di adeguare lo stesso alla normativa di carattere tecnico contenuta nelle nuove disposizioni UNI/TS 11300 parte 1, parte 2 e alla legislazione nazionale intervenuta successivamente (legge 90/2013);

Visto l'articolo 14 del regolamento regionale n.6 del 13 novembre 2012, così come modificato dal regolamento regionale n.1 del 06/03/2015 il quale demanda al dirigente competente per materia il compito di approvare il modello di Attestato di Prestazione Energetica, allo scopo di rendere più snelle le procedure di adeguamento del modello medesimo alle eventuali modificazioni introdotte dalle normative nazionali;

Preso atto, quindi, che allo scopo di dare attuazione a quanto disposto dall'articolo 14 appena richiamato, è necessario approvare il modello di attestato di prestazione energetica;

Data - IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Cristina Battaglia)

ATTO		AUTENTICAZIONE COPIE	CODICE PRATICA :
			mod._APE
PAGINA : 1	COD. ATTO : DECRETO DEL DIRIGENTE		

SCHEMA N.NP/7498

DEL PROT. ANNO2015



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Dipartimento Sviluppo Economico
Ricerca, Innovazione ed Energia - Settore

Dato atto che tale modello redatto sulla base di quanto disposto dal regolamento n.6/2012 e successive modificazioni e integrazioni, contiene le informazioni tecniche relative al sistema edificio-impianto e fornisce all'utente le informazioni sulla qualità energetica dell'edificio nel suo complesso e nei singoli componenti;

Decreta

1. di approvare l'allegato al presente decreto, contenente il modello di attestato di prestazione energetica e la descrizione delle informazioni e dei dati in esso previsti;
2. di pubblicare il modello di attestato di prestazione energetica sul BURL e sul sito istituzionale della Regione Liguria.

----- FINE TESTO -----

.....,

Data - IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Cristina Battaglia)

Data - IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Cristina Battaglia)

ATTO

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA :

mod._APE

PAGINA : 2

COD. ATTO : DECRETO DEL DIRIGENTE

1. L'attestato di prestazione energetica contiene le informazioni tecniche relative al sistema edificio-impianto e fornisce all'utente le informazioni sulla qualità energetica dell'edificio nel suo complesso e nei singoli componenti;
2. Il modello dell'attestato è di seguito riportato:

A) FRONTE

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n.

Rilasciato il

Scadenza il

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo:

Comune:

Anno di costruzione:

Superficie utile A_u [m²]:

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]:

Proprietà:

Provincia:

Zona climatica:

Volume lordo V [m³]:

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione:

Mappale:

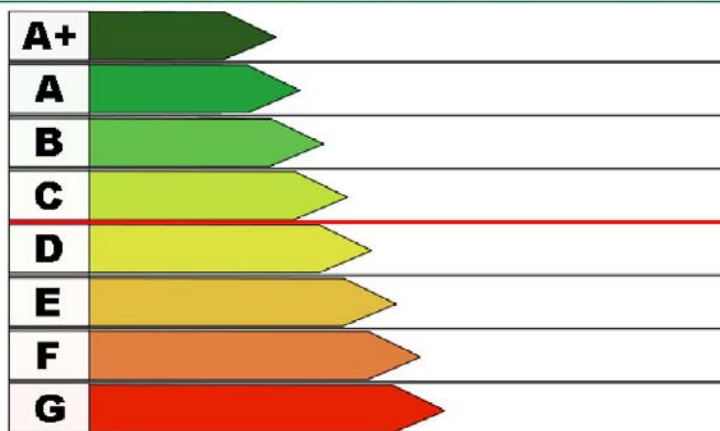
Foglio:

Sub:

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale:

Valore Raggiungibile:

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale:



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi:

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Solare fotovoltaico

Biomassa

Pompa di calore

Cogenerazione

B) RETRO

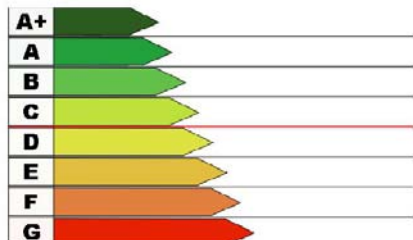
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n.

Rilasciato il

Scadenza il

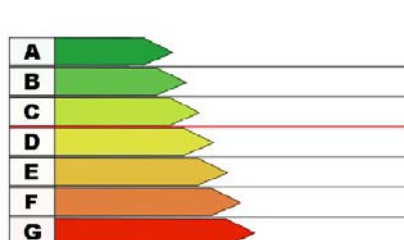
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



Valore attuale:
 Valore raggiungibile:

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale:
 Valore raggiungibile:

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale:

Valore raggiungibile:

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

$Q_{c,rd}$:

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L :

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m anno risparmiati	Sovracosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m anno risparmiati	Sovracosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m anno risparmiati	Sovracosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m anno risparmiati	Sovracosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno

Tecnico

Numero

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro

3. Il fronte contiene le seguenti informazioni:

- Numero, data di rilascio e di scadenza dell'attestato;
- Informazioni generali dell'edificio:
 - Indirizzo;
 - Comune;
 - Provincia;

Data - IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Cristina Battaglia)

- Anno di costruzione;
- Zona climatica;
- Superficie utile A_u [m^2];
- Volume lordo V [m^3];
- Rapporto di forma S/V [m^{-1}];
- Proprietà;
- Identificativi catastali: sezione, foglio, mappale, subalterno;
- Identificativo impianti termici: Codice del Catasto Regionale degli impianti termici degli edifici (se presente) come definito dalla normativa regionale vigente.

c. *Prestazione energetica globale (EPgl):*

- scala di classificazione energetica dell'edificio (da A+ a G) da compilare a cura del tecnico abilitato sulla base della tabella 10.1 dell'art. 10 del Regolamento Regionale n. 6 del 13 novembre 2012 così come modificato dal Regolamento Regionale n. 1 del 06 marzo 2015;
- valore di EPgl attuale espresso in [$kWh/(m^2 \text{ anno})$] per edifici di categoria E.1. con esclusione dei collegi, conventi, case di pena e caserme o in [$kWh/(m^3 \text{ anno})$] per tutti gli altri edifici;
- freccia di colore rosso, che individua la classe dell'edificio sulla base dell'indice EPgl attuale;
- valore di EPgl raggiungibile espresso in [$kWh/(m^2 \text{ anno})$] per edifici di categoria E.1. con esclusione dei collegi, conventi, case di pena e caserme o in [$kWh/(m^3 \text{ anno})$] per tutti gli altri edifici;
- freccia di colore verde, che individua la classe dell'edificio sulla base dell'indice EPgl valutato in seguito agli interventi di risparmio energetico suggeriti dal tecnico abilitato e riportati sul retro dell'attestato;
- linea rossa, che individua il requisito minimo EP_{Li} (indice di prestazione energetica limite) previsto per un edificio di nuova costruzione di pari S/V e identica zona climatica (allegato C al Regolamento Regionale n. 6 del 13 novembre 2012 ss.mm.ii.) oltre al contributo per acqua calda sanitaria in corrispondenza alla classe C pari a $0.034 *K$ (definito all'art. 10 del Regolamento Regionale n. 6 del 13 novembre 2012 ss.mm.ii.);

d. *Benefici ambientali:*

- quantità annuale di CO_2 emessa in ambiente attribuibile all'edificio nelle condizioni attuali espressa in [$t/anno$];
- quantità annuale di CO_2 emessa in ambiente attribuibile all'edificio in seguito agli interventi di risparmio energetico suggeriti dal tecnico abilitato espressa in [$t/anno$];

e. *Informazioni relative alle fonti rinnovabili a servizio del sistema edificio/impianto al momento della redazione dell'attestato, da compilare a cura del tecnico abilitato:*

- Non utilizzate;
- Utilizzate: solare termico, solare fotovoltaico, biomassa, pompa di calore, cogenerazione.

4. Il calcolo delle tonnellate di CO₂ emesse ogni anno è effettuato attraverso l'adozione dei coefficienti riportati in tabella 4.a in funzione della tipologia di combustibile.

Tabella 4.a – Coefficienti di emissione di CO₂

Combustibile	Emissione di CO₂ [t_{CO2}/kWh]
Olio combustibile	0.279 · 10 ⁻³
Gas naturale	0.202 · 10 ⁻³
GPL	0.227 · 10 ⁻³
Antracite	0.354 · 10 ⁻³
Lignite	0.364 · 10 ⁻³
Fonti rinnovabili	0
Mix elettrico	0.493 10 ⁻³

5. Il retro contiene le seguenti informazioni:

a. *Numero, data di rilascio e di scadenza dell'attestato;*

b. *Indici e fabbisogni di energia parziali:*

b.1 *Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio (E_{Pi,inv}):*

- scala di classificazione energetica dell'involucro (da A+ a G) da compilare a cura del tecnico abilitato sulla base della tabella 11.1 dell'art. 11 del Regolamento Regionale n. 6 del 13 novembre 2012 ss.mm.ii.;
- valore di E_{Pi,inv} attuale espresso in [kWh/(m² anno)] per edifici di categoria E.1. con esclusione dei collegi, conventi, case di pena e caserme o in [kWh/(m³ anno)] per tutti gli altri edifici;
- freccia di colore rosso, che individua la classe dell'involucro sulla base dell'indice E_{Pi,inv} attuale;
- valore di E_{Pi,inv} raggiungibile espresso in [kWh/(m² anno)] per edifici di categoria E.1. con esclusione dei collegi, conventi, case di pena e caserme o in [kWh/(m³ anno)] per tutti gli altri edifici;
- freccia di colore verde, che individua la classe dell'involucro raggiungibile sulla base dell'indice E_{Pi,inv} valutato in seguito ad interventi per il risparmio energetico;

b.2 *Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale (Ω):*

- scala della classificazione energetica dell'impianto (da A a G) determinata sulla base della

tabella 13.1 dell'art. 13 del Regolamento Regionale n. 6 del 13 novembre 2012 ss.mm.ii.;

- valore di Ω attuale;
- freccia di colore rosso, che individua la classe dell'impianto sulla base dell'indice Ω attuale;
- valore di Ω raggiungibile;
- freccia di colore verde, che individua la classe dell'impianto raggiungibile sulla base dell'indice Ω valutato in seguito ad interventi per il risparmio energetico;

b.3 *Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria (EPacs):*

- scala della classificazione energetica della produzione di acqua calda sanitaria (da A a G) da compilare a cura del tecnico abilitato sulla base della tabella 12.1 dell'art. 12 del Regolamento Regionale n. 6 del 13 novembre 2012 ss.mm.ii.;
- valore di EPacs attuale espresso in [kWh/(m² anno)] per edifici di categoria E.1. con esclusione dei collegi, conventi, case di pena e caserme o in [kWh/(m³ anno)] per tutti gli altri edifici;
- marcatore di colore rosso, che individua la classe relativa alla produzione di acqua calda sanitaria sulla base dell'indice EPacs attuale;
- valore di EPacs raggiungibile espresso in [kWh/(m² anno)] per edifici di categoria E.1. con esclusione dei collegi, conventi, case di pena e caserme o in [kWh/(m³ anno)] per tutti gli altri edifici;
- marcatore di colore verde, che individua la classe relativa alla produzione di acqua calda sanitaria, sulla base dell'indice EPacs valutato in seguito ad interventi per il risparmio energetico;

b.4 *Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento* espresso in [kWh/anno];

b.5 *Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)* espresso in [kWh/anno];

c. *Interventi consigliati:*

c.1 *Interventi sull'involucro* riportanti l'energia primaria risparmiata (in termini di EPgl), il costo di intervento ed il tempo di ritorno dell'investimento. Il conseguente valore dell'indice EPI, valutato in seguito agli interventi migliorativi di risparmio energetico individua la posizione della freccia (colore verde) nel campo relativo alla prestazione energetica dell'involucro, qualora tale intervento sia considerato conveniente dal punto di vista energetico-economico dal tecnico abilitato;

c.2 *Interventi sull'impianto* riportanti l'energia primaria risparmiata (in termini di EPgl), il costo di intervento ed il tempo di ritorno dell'investimento. Il conseguente valore dell'indice Ω e/o dell'indice EPacs valutato in seguito agli interventi migliorativi di risparmio energetico individua la

posizione della freccia e/o del marcatore (colore verde) nel campo relativo alla prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale o alla prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria, qualora tale intervento sia considerato conveniente dal punto di vista energetico-economico dal tecnico abilitato;

c.3 *Interventi per l'utilizzo di energie rinnovabili* riportanti l'energia primaria risparmiata (in termini di EPgl), il costo di intervento ed il tempo di ritorno dell'investimento. Il conseguente valore dell'indice EPacs e/o dell'indice Ω individua la posizione della freccia (colore verde) nel campo relativo alla prestazione energetica dell'impianto per la produzione di acqua calda sanitaria e/o la climatizzazione invernale, qualora tale intervento sia considerato conveniente dal punto di vista energetico-economico dal tecnico abilitato;

c.4 *Configurazione a cui si riferisce il potenziale miglioramento del fabbisogno di energia primaria* riguarda alcuni ovvero tutti gli interventi individuati sulla base della valutazione tecnico-economica. Il conseguente valore dell'indice EPgl, valutato in seguito agli interventi migliorativi di risparmio energetico, individua la posizione della freccia (colore verde) nel campo relativo alla prestazione energetica globale (EPgl). All'allegato I del Regolamento Regionale n. 6 del 13 novembre 2012 ss.mm.ii. si riporta il criterio per l'analisi economica da utilizzare per la valutazione degli interventi. Qualora l'attestato non presenti alcuno degli interventi sopra consigliati o di altri specifici individuati, il tecnico abilitato dovrà fornire adeguata motivazione scritta.

d. *Nome, cognome e numero di iscrizione* all'elenco regionale del tecnico incaricato di redigere l'attestato di prestazione energetica;

e. *Dichiarazione ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013*: "Il tecnico dichiara, sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013";

f. *Firma e timbro del tecnico* che redige l'attestato di prestazione energetica.

FINE TESTO